

## Leistungsverzeichnis

Cambs Sanierung Regionale Schule Cambs (0002)

<b>03</b>	<b>LV</b>	<b>Planungsleistungen Statik und Wärmeschutznachweis</b>																			
Beschreibung des Bauvorhabens																					
<p><b>Beschreibung des Bauvorhabens</b>  <b>Öffentliche Ausschreibung nach § 9 UVGO</b>  <b>LOS 03 Statik und Wärmeschutznachweis</b>  <b>Umbau und Sanierung der Regionalen Schule Cambs Am Mühlenberg</b>  <b>Retgendorfer Weg 24, 19067 Cambs</b></p> <p>Das Amt Crivitz plant den Umbau und die Sanierung der Regionalen Schule in Cambs und Herstellung der Barrierefreiheit.</p> <p>Die Sanierung gliedert sich in folgende Abschnitte:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Umbau Speiseraum</li> <li>2. Maßnahmen zur Herstellung der Barrierefreiheit</li> <li>3. Sanierung der Feuchteschäden im Sockelbereich</li> <li>4. Erneuerung der Fenster und Außentüren einschließlich Einbau von außenliegenden Sonnenschutzanlagen</li> <li>5. Schallschutzmaßnahmen Verwaltung/Sanitärbereich</li> <li>6. Sanierung der Flure im Erdgeschoss und Obergeschoss</li> <li>7. Umbaumaßnahmen im Erweiterungsbau</li> <li>8. Sanierung/Instandsetzung Keller</li> <li>9. allgemeine Maler- und Instandsetzungsarbeiten</li> <li>10. Erneuerung Lehrerparkplatz und Zufahrt</li> </ol> <p><b>Kostenrahmenplan gem. DIN 276 (Brutto)</b></p> <table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 15%;">KG 200</td> <td style="width: 60%;">Herrichten, Erschließen</td> <td style="width: 25%; text-align: right;">1.900,00 €</td> </tr> <tr> <td>KG 300</td> <td>Bauwerk / Konstruktion</td> <td style="text-align: right;">779.900,00 €</td> </tr> <tr> <td>KG 400</td> <td>Bauwerk / technischer Ausbau</td> <td style="text-align: right;">367.500,00 €</td> </tr> <tr> <td>KG 500</td> <td>Außenanlagen</td> <td style="text-align: right;">115.700,00 €</td> </tr> <tr> <td>KG 600</td> <td>Ausstattung / Einrichtung</td> <td style="text-align: right;">36.500,00 €</td> </tr> <tr> <td colspan="2"><u>Gesamt</u></td> <td style="text-align: right;"><u>1.301.500,00€</u></td> </tr> </table> <p><b>1. Anzubietende Leistungen</b>                  Grundleistungen der Leistungsphasen 1 - 6 §§ 51 Absatz 5 und § 52 Absatz 2 der HOAI 2021, deren Leistungsumfang in Anlage 14 der HOAI geregelt ist.</p> <p><b>Honorarzone / Planungsanforderungen</b>                  Honorarzone: III Honorarsatz: Basissatz                  Es wird davon ausgegangen, dass das zu errichtende Gebäude der Honorarzone III im Sinne der HOAI 2021 zuzuordnen ist. Da das Vorhaben voraussichtlich mit Fördermitteln realisiert wird, sind die Grundsätze des wirtschaftlichen und sparsamen Mitteleinsatzes im besonderen Maße zu beachten. Als Honoraransatz wird daher das Basishonorar vereinbart.</p> <p><b>Die Projektbeschreibung entnehmen Sie dem Umbau- Sanierungskonzept.</b></p> <p><b>Vom Bieter werden folgende Kriterien gefordert:</b>                  Es sind 3 Referenzen, innerhalb der letzten 5 Jahren, mit ähnlichen Projekten, über die Leistungsphasen 1 - 6 der HOAI Planungsleistungen für Tragwerksplanung und</p>				KG 200	Herrichten, Erschließen	1.900,00 €	KG 300	Bauwerk / Konstruktion	779.900,00 €	KG 400	Bauwerk / technischer Ausbau	367.500,00 €	KG 500	Außenanlagen	115.700,00 €	KG 600	Ausstattung / Einrichtung	36.500,00 €	<u>Gesamt</u>		<u>1.301.500,00€</u>
KG 200	Herrichten, Erschließen	1.900,00 €																			
KG 300	Bauwerk / Konstruktion	779.900,00 €																			
KG 400	Bauwerk / technischer Ausbau	367.500,00 €																			
KG 500	Außenanlagen	115.700,00 €																			
KG 600	Ausstattung / Einrichtung	36.500,00 €																			
<u>Gesamt</u>		<u>1.301.500,00€</u>																			



**Leistungsverzeichnis**

<b>03</b>	<b>LV</b>	<b>Planungsleistungen Statik und Wärmeschutznachweis</b>		
01	Titel	Planungsleistung Statik und Wärmeschutznachweis		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
				Übertrag: .....
	e) Mitwirken bei der Kostenschätzung und bei der Terminplanung f) Zusammenfassen, Erläutern und Dokumentieren der Ergebnisse Angabe Gesamthonorar Leistungsphase 2	<b>1 psch</b>		GP .....
<b>01.3</b>	<b>Leistungsphase 3: Entwurfsplanung (System- und Integrationsplanung)</b> Leistungsphase 3: Entwurfsplanung (System- und Integrationsplanung) 3 Leistung nach HOAI 2021 a) Erarbeiten der Tragwerkslösung, unter Beachtung der durch die Objektplanung integrierten Fachplanungen, bis zum konstruktiven Entwurf mit zeichnerischer Darstellung b) Überschlägige statische Berechnung und Bemessung c) Grundlegende Festlegungen der konstruktiven Details und Hauptabmessungen des Tragwerks für zum Beispiel Gestaltung der tragenden Querschnitte, Aussparungen und Fugen; Ausbildung der Auflager- und Knotenpunkte sowie der Verbindungsmittel d) Überschlägiges Ermitteln der Betonstahlmengen im Stahlbetonbau, der Stahlmengen im Stahlbau und der Holzmengen im Ingenieurholzbau e) Mitwirken bei der Objektbeschreibung bzw. beim Erläuterungsbericht f) Mitwirken bei Verhandlungen mit Behörden und anderen an der Planung fachlich Beteiligten über die Genehmigungsfähigkeit g) Mitwirken bei der Kostenberechnung und bei der Terminplanung h) Mitwirken beim Vergleich der Kostenberechnung mit der Kostenschätzung i) Zusammenfassen, Erläutern und Dokumentieren der Ergebnisse Angabe Gesamthonorar Leistungsphase 3	<b>1 psch</b>		GP .....
<b>01.4</b>	<b>Leistungsphase 4: Genehmigungsplanung</b> Leistungsphase 4: Genehmigungsplanung 4 Leistung nach HOAI 2021 a) Aufstellen der prüffähigen statischen Berechnungen für das Tragwerk unter Berücksichtigung der vorgegebenen bauphysikalischen Anforderungen b) Bei Ingenieurbauwerken: Erfassen von normalen Bauzuständen c) Anfertigen der Positionspläne für das Tragwerk oder Eintragen der statischen Positionen, der Tragwerksabmessungen, der Verkehrslasten, der Art und Güte der Baustoffe und der Besonderheiten der Konstruktionen in die			
	- Fortsetzung auf nächster Seite -			Übertrag: .....

# Leistungsverzeichnis

03	LV	Planungsleistungen Statik und Wärmeschutznachweis		
01	Titel	Planungsleistung Statik und Wärmeschutznachweis		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
			Übertrag: .....	
	Entwurfszeichnungen des Objektplaners d) Zusammenstellen der Unterlagen der Tragwerksplanung zur Genehmigung e) Abstimmen mit Prüfmännern und Prüfingenieuren oder Eigenkontrolle f) Vervollständigen und Berichtigen der Berechnungen und Pläne Angabe Gesamthonorar Leistungsphase 4	1 psch		GP .....
<b>01.5</b>	<b>Leistungsphase 5: Ausführungsplanung</b> Leistungsphase 5: Ausführungsplanung 5 Leistung nach HOAI 2021 a) Durcharbeiten der Ergebnisse der Leistungsphasen 3 und 4 unter Beachtung der durch die Objektplanung integrierten Fachplanungen b) Anfertigen der Schalpläne in Ergänzung der fertig gestellten Ausführungspläne des Objektplaners c) Zeichnerische Darstellung der Konstruktionen mit Einbau- und Verlegeanweisungen, zum Beispiel Bewehrungspläne, Stahlbau- oder Holzkonstruktionspläne mit Leitdetails (keine Werkstattzeichnungen) d) Aufstellen von Stahl- oder Stücklisten als Ergänzung zur zeichnerischen Darstellung der Konstruktionen mit Stahlmengenmittlung e) Fortführen der Abstimmung mit Prüfmännern und Prüfingenieuren oder Eigenkontrolle Angabe Gesamthonorar Leistungsphase 5	1 psch		GP .....
<b>01.6</b>	<b>Leistungsphase 6: Vorbereitung der Vergabe</b> Leistungsphase 6: Vorbereitung der Vergabe 6 Leistung nach HOAI 2021 a) Ermitteln der Betonstahlmengen im Stahlbetonbau, der Stahlmengen im Stahlbau und der Holzmengen im Ingenieurholzbau als Ergebnis der Ausführungsplanung und als Beitrag zur Mengenermittlung des Objektplaners b) Überschlägiges Ermitteln der Mengen der konstruktiven Stahlteile und statisch erforderlichen Verbindungs- und Befestigungsmittel im Ingenieurholzbau c) Mitwirken beim Erstellen der Leistungsbeschreibung als Ergänzung zu den Mengenermittlungen als Grundlage für das Leistungsverzeichnis des Tragwerks Angabe Gesamthonorar Leistungsphase 6	1 psch		GP .....
			Übertrag: .....	

**Leistungsverzeichnis**

<b>03</b>	<b>LV</b>	<b>Planungsleistungen Statik und Wärmeschutznachweis</b>
01	Titel	Planungsleistung Statik und Wärmeschutznachweis

Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)								
				Übertrag: .....								
<b>01.7</b>	<p><b>Besondere Leistungen Wärmeschutz</b></p> <p>Besondere Leistungen                      Folgende Leistungen sind entsprechend Anlage 1 (Nr. 1.2.1 Pkt. 2) zu § 3 Absatz 1 HOAI zu erbringen.                      7 Wärmeschutz                      a) Wärmeschutz (Neubau):Bauteilnachweis für neue Bauteile:                      Sohle, Außenwand, Fenster, Türen, Tore, Dach                      Angabe Gesamthonorar für die Berechnung des Wärmeschutzes</p>	<b>1 psch</b>		GP .....								
	<p><b>Hinweise und Vertragsgrundlagen</b></p> <p>Die Vervielfältigungen der Planungsunterlagen im Rahmen des Bauantrags/- genehmigungsverfahrens sowie die Ausfertigung für die einzelnen Gewerke / Fachplaner sind im Honorar enthalten.                      Die Übergabe der Planunterlagen erfolgt parallel zum Verfahren entsprechend der jeweiligen Leistungsphase zur Ausfertigung einfach in Papierform, mit Freigabe der Weiterverwendung der abgegebenen Unterlagen sowie digital im pdf- und dxf/dwg-Format.</p> <p><b>Zusätzliche Leistungen</b></p> <p>Zusätzlich erforderliche Leistungen werden frühzeitig vor Ausführung angezeigt, mit dem Auftraggeber abgestimmt und auf Nachweis abgerechnet. Gebühren, die im Rahmen der Bearbeitung entstehen, werden gegen Nachweis erstattet.</p> <p><b>2. Beauftragung</b></p> <p>Zur Beauftragung wird ein Planungsvertrag über die zu erbringenden Leistungen geschlossen. Die Beauftragung erfolgt in zwei Teilabschnitten, Leistungsphase 1 – 4 und Leistungsphase 5 -6. Sollte die Planung aus rechtlichen oder tatsächlichen Gründen aufgegeben werden müssen, wird vertraglich vereinbart, dass nur die erbrachten Leistungen vergütet werden.</p> <p><b>3. Stundenhonorar</b></p> <p>Für zusätzliche Leistungen wird nachfolgender Stundenansatz (brutto) zur Abrechnung zugrunde gelegt.</p> <table border="1"> <tr> <td>Büro-/Projektleiter (PL)</td> <td>'.....' €/h</td> </tr> <tr> <td>Projektbearbeiter (PB)</td> <td>'.....' €/h</td> </tr> <tr> <td>Technische Mitarbeiter (TM)</td> <td>'.....' €/h</td> </tr> <tr> <td>Studentische Mitarbeiter (SM)</td> <td>'.....' €/h</td> </tr> </table> <p><b>4. Annahmestelle</b></p>	Büro-/Projektleiter (PL)	'.....' €/h	Projektbearbeiter (PB)	'.....' €/h	Technische Mitarbeiter (TM)	'.....' €/h	Studentische Mitarbeiter (SM)	'.....' €/h			Übertrag: .....
Büro-/Projektleiter (PL)	'.....' €/h											
Projektbearbeiter (PB)	'.....' €/h											
Technische Mitarbeiter (TM)	'.....' €/h											
Studentische Mitarbeiter (SM)	'.....' €/h											
	- Fortsetzung auf nächster Seite -											

# Leistungsverzeichnis

Cambs Sanierung Regionale Schule Cambs (0002)

<b>03</b>	<b>LV</b>	<b>Planungsleistungen Statik und Wärmeschutznachweis</b>		
01	Titel	Planungsleistung Statik und Wärmeschutznachweis		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
				Übertrag: .....
	Die Unterlagen sind dem Amt Crivitz, Amtsstraße 5, 19089 Crivitz zur Verfügung zu stellen.			
	<b>Pläne (Vorplanung):</b>			
	- Umbau- und Sanierungskonzept mit den dazugehörigen Plänen:			
	Lageplan M 1:250			
	Grundriss Keller M 1:100			
	Grundriss Erdgeschoss M 1:200			
	Grundriss Obergeschoss M 1:200			
	Ansichten M 1:200			
<b>01.8</b>	<b>Nebenkosten</b>			
	Nebenkosten			
	Angaben in Prozent			
	'.....' %			
		<b>1 psch</b>		GP .....
<b>Summe Titel 01</b>		<b>Planungsleistung Statik und Wärmeschutznachweis, Netto:</b> .....		
<b>02</b>	<b>Titel Stundenlohnarbeiten</b>			
	<b>Für zusätzliche Leistungen wird nachfolgender Stundenansatz</b>			
	Für zusätzliche Leistungen wird nachfolgender Stundenansatz (brutto) zur Abrechnung zugrunde gelegt.			
<b>02.1</b>	<b>Büro- Projektleiter</b>			
		<b>St</b>	EP .....	- Nur EP -
<b>02.2</b>	<b>Projektbearbeiter</b>			
		<b>St</b>	EP .....	- Nur EP -
<b>02.3</b>	<b>Technische Mitarbeiter</b>			
		<b>St</b>	EP .....	- Nur EP -
<b>02.4</b>	<b>Studentische Mitarbeiter</b>			
		<b>St</b>	EP .....	- Nur EP -
<b>Summe Titel 02</b>		<b>Stundenlohnarbeiten, Netto:</b> .....		

## LV-Zusammenfassung

Cambs Sanierung Regionale Schule Cambs (0002)

03 LV Planungsleistungen Statik und Wärmeschutznachweis					
Nr.	Bezeichnung			Seite	Gesamt in EUR
01	<b>Titel</b>	<b>Planungsleistung Statik und Wärmeschutznachweis</b>		2	.....
02	<b>Titel</b>	<b>Stundenlohnarbeiten</b>		6	.....
<b>Summe LV 03 Planungsleistungen Statik und Wärmeschutznachweis</b>					
				<b>Angebotssumme, Netto:</b>	EUR .....
Stempel				zzgl. MwSt. (19,0 %):	EUR .....
.....				<b><u>Angebotssumme, Brutto:</u></b>	EUR <u>.....</u>
Anbieter - Unterschrift					